

FONDAZIONE GRITTI MINETTI

Sede in Bergamo – Via San Lazzaro n. 33 - R.E.A. n. 381405

Registro Imprese di Bergamo e Codice fiscale n. 95167420165

* * *

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013

Signori Consiglieri di Indirizzo,

il bilancio che sottopongo alla Vostra approvazione, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, è stato redatto secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica.

CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO.

Il bilancio dell'anno 2013 è stato predisposto in base alla normativa vigente applicando i criteri di valutazione ed i principi contabili esposti di seguito per le voci più significative.

Nell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso ad alcuna delle deroghe di cui agli artt. 2423, comma 4, e 2423-bis, comma 2.

Precisiamo inoltre che non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di bilancio e che non è stato effettuato alcun raggruppamento delle voci previste negli schemi obbligatori ex artt. 2424 e 2425 C.C.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, rettificato dei rispettivi ammortamenti cumulati.

Gli ammortamenti imputati al conto economico sono stati calcolati in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della vita economico - tecnica stimata dei cespiti.

Crediti e debiti.

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

I debiti sono esposti al loro valore nominale.

Ratei e risconti.

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione d'esercizio.

Imposte.

Le imposte dell'esercizio sono state determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale.

Costi e ricavi.

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza economica.

ANALISI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

Attivo circolante.

Crediti.

I crediti dell'attivo circolante sono così composti:

		2013
Crediti v/s Boltiere	€	900
Ires saldo 2013	€	3.946

Affitti da ricevere	€	26.986
Totale	€	31.832

Si precisa che non vi sono crediti con esigibilità oltre i cinque anni.

Disponibilità liquide.

		2013
Cassa	€	333
Banca Pop. Bergamo	€	7.359
Ubi – Banco di Brescia	€	4.319
Totale	€	12.011

Ratei e risconti attivi.

La voce risconti attivi è analizzabile come segue:

		2013
Spese per assicurazioni	€	1.503
Totale	€	1.503

PASSIVO

Patrimonio netto.

Patrimonio sociale. Il patrimonio sociale è pari a Euro 4.874.309 di cui Euro 4.000.000,00 costituiscono il fondo permanente vincolato.

Debiti.

Importi esigibili entro l'esercizio successivo

		2013
Fornitori	€	4.195
Anticipi su affitti	€	400
Cauzioni su affitti	€	900

Debiti v/inps collaboratori	€	420
Debiti v/collaboratori	€	1.470
Debiti tributari	€	695
Fatture da ricevere	€	<u>2.649</u>
Totale	€	10.729

Si precisa che non vi sono debiti scadenti oltre l'esercizio successivo.

Ratei e risconti passivi.

La voce risconti passivi nel 2013 è pari ad Euro 42.198 e riguarda gli affitti relativi agli immobili di proprietà della Fondazione per Euro 27.536 e il contributo per l'acquisto di un immobile per Euro 14.662.

ANALISI DELLE VOCI DI CONTO ECONOMICO

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si evidenzia come l'analitica esposizione dei componenti positivi e negativi di reddito nel Conto Economico ed i precedenti commenti alle voci dello stato patrimoniale consentano di limitare alle sole voci principali i commenti esposti di seguito.

Valore della Produzione.

Le entrate della Fondazione sono date da:

		2013
Affitti attivi immobili	€	<u>89.266</u>
Totale	€	89.266

Tra le altre nella voce altri proventi troviamo Contributi per Euro 13.886 e rimborsi per 300.

Costi della produzione.

Servizi.

I costi relativi ai servizi strettamente collegati all'attività sociale sono i

seguenti:

	2013
Spese telefoniche	€ 110
Spese postali	€ 118
Energia elettrica	€ 1.642
Inps collaboratori	€ 275
Inail collaboratori	€ 16
Spese pubblicitarie + affissioni	€ 817
Consulenze legali, notarili, comm. e tecniche	€ 12.557
Assicurazioni	€ 2.056
Pulizia ufficio	€ 1.403
Altre manutenzioni e riparazioni	€ 4.727
Spese condominiali	€ 9.899
Spese trasporti	€ 570
Collaborazioni occasionali	€ 4.500
Ingressi mostre/musei	€ 712
Oneri Bancari	€ 905
Altre spese	€ <u>6</u>
Totale	€ 40.313

Oneri diversi di gestione.

Gli oneri diversi di gestione nel 2013 ammontano complessivamente ad Euro 30.966 e riguardano essenzialmente l'Imposta Municipale Unica per Euro 27.334 e per il residuo spese varie amministrative.

Proventi ed oneri finanziari.

I proventi finanziari nel 2013 sono composti da interessi attivi bancari ed ammontano ad Euro 34 e gli oneri finanziari sono composti dagli interessi passivi per Euro 24.

* * *

Eventi successivi.

Ad oggi non sono occorsi in data successiva al 31/12/2013 eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo stato patrimoniale a tale data o da richiedere rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

* * *

Proposte del Presidente.

Spettabili Consiglieri di Indirizzo,

stante quanto sopra Vi invito ad approvare il bilancio al 31 Dicembre 2013 con una perdita d'esercizio di Euro 59.861.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Sig. Benigni Giuseppe)